

OPIS TECHNICZNY – BRANŻA DROGOWA

1. DANE DOTYCZĄCE OPRACOWANIA

Przedmiot opracowania: projekt architektoniczno-budowlany

Zakres: branża drogowa

Cel: przebudowa istniejącego Centrum Zakrzówka – (skwerka – placu)

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora (Zamawiającego),
- mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- wizja lokalna w terenie z dokonaniem oględzin i niezbędnych pomiarów inwentaryzacyjnych,
- wypis i wyrys z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zakrzówek z dnia 06.11.2013 r. znak: ZG.6727.107.2013,
- pismo z Zarządu Dróg Powiatowych, znak TU.710.2138.2013, z dnia 27-11-2013r,
- obowiązujące przepisy prawa oraz Polskie Normy.

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU

Istniejące Centrum miejscowości Zakrzówek (skwerek - plac), po obwodzie posiada chodniki z kostki betonowej oraz powierzchnię biologicznie czynną w postaci trawników. Ponadto w pasie zieleni występują drzewa oraz kwietniki w chodniku od ul. Żeromskiego.

4. OCENA TECHNICZNA STANU ISTNIEJĄCEGO

Nawierzchnia z kostki betonowej: w średnim stanie technicznym

5. WARUNKI GRUNTOWO - WODNE

Dane geotechniczne przyjęto na podstawie opracowania pt. „OPINIA GEOTECHNICZNA DO PROJEKTU UTWORZENIA CENTRUM MIEJSCOWOŚCI OBEJMUJĄCEGO PLACĘ UTWARDZONE, CIĄGI PIESZOJEZDNE I FUNDAMENT POD POMNIK W ZAKRZÓWKU MIĘDZY UL. ŻEROMSKIEGO I OGRODOWĄ, działka nr 763, Lublin, listopada 2013r. wykonanej przez Panią mgr Leokadia Gorczyńską i Pana Andrzeja Gorczyńskiego.

Na podstawie powyższego opracowania przyjęto:

- warunki gruntowe: proste
- kategoria geotechniczna: pierwsza
- głębokość przemarzania 1,00m p.p.t.
- warstwy wodonośnej nie stwierdzono

6. ZAKRES ZAMIERZENIA DOTYCZĄCY OBIEKTU

Zamierzenie obejmuje przebudowę Centrum miejscowości Zakrzówek (skwerka - placu) mającą na celu poprawienie walorów estetycznych miejscowości - Rynku.

W zakres przebudowy obiektu wchodzi:

- rozbiórka nawierzchni z kostki betonowej (chodników),
- rozbiórka krawężników i obrzeży betonowych,
- rozbiórka kwietników znajdujących się w chodniku przy ul. Żeromskiego
- wykonanie urządzeń budowlanych związanych z obiektem,

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO – BRANŻA DROGOWA

Zamierzenie: Utworzenie Centrum miejscowości Zakrzówek.

Adres: Centrum Zakrzówka przy ul. Żeromskiego, 23-213 Zakrzówek, dz-ka nr ew. 728, 762/2, 763, 769, ob. geod. 060710_2.0018 - Zakrzówek, pow. kraśnicki, woj. lubelskie.

- wykonanie koryta wraz z wzmocnieniem podłoża pod projektowane nawierzchnie z płyt chodnikowych i kostki betonowej
- ułożenie nawierzchni z płyt chodnikowych, kostki betonowej,

7. PRZEZNACZENIE OBIEKTU

- rodzaj: budowla
- nazwa: Centrum miejscowości Zakrzówek (skwerek-plac)
- przeznaczenie: obiekt użyteczności publicznej

8. PROGRAM UŻYTKOWY

- 1) Urządzenia budowlane związane z obiektem stanowiące elementy składowe całego rynku:
 - plac rekreacyjny
 - chodniki
- 3) Pozostałe urządzenia budowlane związane z obiektem (dane w projekcie zagospodarowania terenu):
 - słupy oświetleniowe
 - podziemne linie kablowe elektroenergetyczne NN zasilające oświetlenie
 - wpust i przyłącze kanalizacji sanitarnej przy poidelku
 - przyłącze wodociągowe zasilające poidelko,
- 4) Obiekty budowlane towarzyszące:
 - fundament pod pomnik wraz z pomnikiem,
 - poidelko.

10. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia brutto Centrum miejscowości Zakrzówek (części objętej zamierzeniem) określona po obrysie zewnętrznym krawężników drogowych: 1614,67 m²

- 1) Centrum Zakrzówka przy ul. Żeromskiego (skwerek - plac) powierzchnia utwardzona :
 - kostka, płyty chodnikowe: 929,98 m²
 - pow. obrzeży i krawężników: 45,81 m²
- 2) Fundament pod pomnik: 13,5 m²
- 3) Biologicznie czynne (kwietniki, żywopłoty, trawniki): 625,38 m²

11. SPOSÓB ZAPEWNIENIA DOSTĘPNOŚCI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Rozwiązania projektowe przy przebudowie Centrum miejscowości Zakrzówek (skwerek - plac) oraz obiektów towarzyszących zapewniają dostępność dla osób niepełnosprawnych w tym również poruszających się na wózkach inwalidzkich poprzez obniżenie krawężników do wysokości min. 2 cm nad istniejącą nawierzchnią asfaltową przy skrzyżowaniach (przejściach pieszych) ul. Żeromskiego.

12. OPIS ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWYCH

Podbudowa zasadnicza:

- z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0-31,5mm, gr.150mm,

Podsypka:

- piaskowo-cementowa 1:4 o grubości 40mm,

Nawierzchnie:

- chodnik oraz część skwerka - placu:

- kostka betonowa płukana z fakturą granitu gr. 8 cm, kolor w odcieniu grafitowym,
- płyty chodnikowe betonowe płukane z fakturą granitu gr. 8 cm, kolor w odcieniu jasnoszarym,

Krawężniki:

- betonowe o wym. 15 x 30 cm płukane z fakturą granitu układane na ławie betonowej z oprem z betonu C 8/10 (B10) gr. 150 mm,

Krawężniki zaprojektowano po zewnętrznej krawędzi placu od strony jezdni z wypuszczeniem krawężnika 12 cm nad istniejącą nawierzchnię poza wyjątkiem odcinków gdzie występują przejścia dla pieszych na wys. 2cm,

Obrzeża:

- betonowe o wym. 6 x 20 cm płukane z fakturą granitu układane na stabilizacji wykonywanej wraz z nawierzchnią oraz ławie betonowej,

Obrzeża zaprojektowano po zewnętrznej krawędzi chodnika od strony zieleni.